



ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații, Crișan Maria și Vultur Cornel, reprezentați în baza Contractului de mandat special cu reprezentare autentificat sub nr. 4266/27.09.2012 de către notar public Maria Șuș cu sediul în Municipiul Reghin, județul Mureș, de către S.C. Agri Terenuri S.A., prin reprezentant Chirca Emőke-Zsuzsanna în baza procurii speciale autentificată sub nr. 959/24.04.2019 de către notar public Diaconescu Remus Ștefan, cu sediul în Municipiul București, Sector 2, având adresa de comunicare în București, bd. [redacted] nr. [redacted] sector 2, tel. [redacted] fax [redacted]

în calitate de proprietari, vindem terenul în suprafața de 0,14 ha, situat în extravilanul localității Lunca, tarlăua 30, parcela 2384/9, Județul Mureș, la prețul de 404,6 lei (patrusutepatruleișișaizecibani) pentru întreaga suprafață.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 4265/27.09.2012 de către notar public Maria Șuș cu sediul în Municipiul Reghin, județul Mureș, în favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	Obs.
Se completează de vânzător	Lunca/ Mureș	0,14	50419	50419	30	2384/9	arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători,

Crișan Maria și Vultur Cornel

Prin mandatar **S.C. Agri Terenuri S.A.**

Prin împuternicit **Chirca Emőke-Zsuzsanna**

Semnătura:



Data:

27. 09. 2019

Județul Mures	Registrul de evidență Nr. _____ / _____
Comuna Lunca	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Crisan Maria si Vultur Cornel, în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		-
2.		-
3.		-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	PFA CRISAN LUCIAN IOAN
Domiciliul/sediul	LOC. [REDACTAT], STR. VIZEA RECE, NR. [REDACTAT]

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. ... Vultur M.
	2. ... CRISAN IOAN
	3. ... [REDACTAT]
	[REDACTAT]

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Ing. Vultur Teodor
(numele și prenumele/semnătura)

[Signature]



Secretar primărie,
Buzila Ionela Maria
(numele și prenumele/semnătura)

[Signature]